



**SPF19-8195**

## A town house in the Velez Rubio area

### Property Attributes

Town House Terraced Resale

Land area - 900 m<sup>2</sup> Floor area - 1,400 m<sup>2</sup>

5 bathrooms

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: No

### Description

Casa Rame - A town house in the Velez Rubio area. (For Renovation)

Town house with 1400 m<sup>2</sup> built, 1400 m<sup>2</sup> usable area, 900 m<sup>2</sup> plot area, 500 m<sup>2</sup> garden area, 20 bedrooms, 5 bathrooms, 6 toilets, 1 garage, to be renovated, 1 terrace of 80 m<sup>2</sup>, kitchen without furniture, 1800, 5 floors, heating individual, fuel wood / coal, hot water station, balcony

In Vélez Rubio there is a monumental building that appeals to everyone's imagination. It is a mansion with beautiful doors, arched windows, with enormous historical value. Many people stop at the door and try to catch a glimpse of what is inside through the windows.

And that is not surprising. As soon as you enter the building you step into another time. The stained glass work, the arched doors, the enormous staircase that connects all floors in the center of the building. The old library where newspapers from the year 1933 can still be found, some paintings still hanging on the wall. A distinguished family has clearly lived here that played an important role in Vélez Rubio, and perhaps beyond.

We are still investigating the history of this property, but we cannot resist sharing the photos with you. So that you too can fantasize about what you could do with such a fantastic building. Because one thing is certain, this property deserves to be restored to its former glory and to once again occupy an important place within the municipality of Vélez Rubio.

Casa de pueblo con 1400 m<sup>2</sup> construidos, 1400 m<sup>2</sup> útiles, 900 m<sup>2</sup> parcela, 500 m<sup>2</sup> zona ajardinada, 20 habitaciones, 5 baños, 6 aseos, 1 garaje, para reformar, 1 terraza de 80 m<sup>2</sup>, cocina sin muebles, 1800, 5 plantas, calefacción individual, leña/carbón, estación de agua caliente, balcón

En Vélez Rubio hay un edificio monumental que apela a la imaginación de todos. Es una mansión con hermosas puertas, ventanas en arco, con enorme valor histórico. Muchas personas se detienen en la puerta e intentan vislumbrar lo que hay dentro a través de las ventanas.

Y eso no es sorprendente. Tan pronto como ingresas al edificio, entras en otro tiempo. Las vidrieras, las puertas arqueadas, la enorme escalera que conecta todos los pisos en el centro del edificio. La antigua biblioteca donde aún se pueden encontrar periódicos del año 1933, algunos cuadros todavía colgados en la pared. Es evidente que aquí ha vivido una familia distinguida que jugó un papel importante en Vélez Rubio, y quizás más allá.

Todavía estamos investigando la historia de esta propiedad, pero no podemos resistirnos a compartir las fotos contigo. Para que tú también puedas fantasear con lo que podrías hacer con un edificio tan fantástico. Porque una cosa es segura, esta propiedad merece ser devuelta a su antiguo esplendor y volver a ocupar un lugar importante dentro del municipio de Vélez Rubio.

**199,950 Euros**