



SPF24-7536

A town house in the Gran Alacant area

Property Attributes

Town House Terraced Resale
Land area - 157 m Floor area - 76 m
2 bedrooms
3 bathrooms
Water: Mains Electricity: Mains
Telephone: Possible Internet: Possible
Swimming Pool: No

Description

Location location. This property sits with an east-facing orientation over looking the nature reserve and is a stroll to the Gran Alacant commercial centre for supermarket, restaurants and shops or to catch the tourist train down to the beach or weekly market.

Occupying in the middle of a larger than average (for this model) plot resulting in a front garden of 57m² and a rear garden of 57m². The garden is tiled for easy maintenance and has a 9m² front terrace on the ground floor and an even bigger first floor terrace leading out from the master bedroom with great views and plenty of room for the sun beds.

The interior is made up of a 27m² lounge, kitchen and utility room and a ground floor shower room while upstairs you will find a master bedroom with en-suite bathroom and a twin bedroom and family bathroom.

This property has been well maintained and has only been used for family holidays. Sold fully furnished and ready to move into.

La ubicaciøn lo es todo. Esta propiedad se encuentraø orientada al este con vistas a la reserva natural y está muy cerca del centro comercial de Gran Alacant, el cual tieneø supermercados, restaurantes y tiendas o para tomar el tren turístico hasta la playa o el mercado semanal.

Ubicada en medio de una parcela más grande que el promedio (para este modelo), tieneø un jardín delantero de 57m² y un jardín trasero de 57m². El jardín está embaldosado para facilitar el mantenimiento y tiene una terraza delantera de 9m² en la planta baja y una terraza aú más grande en el primer piso que sale del dormitorio principal con excelentes vistas y espacio suficiente para colocarø tumbonas.

En la planta principal se encuentraø un saløn de 27m², cocina y lavadero y un baño con ducha.ø Desde el lavadero hay acceso a la terraza de atrás, la cual a su vez tiene acceso al área común de la urbanizaciøn.ø En laø planta superior se encuentra un dormitorio principal con baño en suite y un dormitorio doble y baño familiar.

Esta propiedad está en buenas condicionesø y sø se ha utilizado para vacaciones familiares. Se vende totalmente amueblado y listaø para entrar a vivir.

ø

175,000 Euros