



**SPF18-3186**

## An apartment in the Almordi area

### Property Attributes

Apartment Resale

Floor area - 61 m

2 bedrooms

One bathroom

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: No

### Description

Solarium

Terrace

Lift

Pre-installed A/C

This Bright, South-East Facing, Two Bedroom Second Floor Apartment in Almoradi is located in a highly popular and traditional Spanish town, close to Algorfa. A bustling area, however the apartment is situated in a quieter location. Within easy walking distance to many bars, restaurants, shops, banks, supermarkets & more, not forgetting the fantastic weekly Saturday market just around the corner, ideal for fresh fruit and veg. The sought after square is only a 5 minute walk away, plus schools, sports centre with municipal pools nearby also. This property comprises of an open plan fully fitted kitchen, with breakfast; light and airy lounge/dining room with a front covered terrace just off, benefitting from a superb orientation with ample room to dine al fresco; two double bedrooms; and a family bathroom. The block benefits from only having 12 apartments, a lift and the use of a communal roof top solarium. A superb holiday apartment, lock up and leave, in an ideal location... Absolute bargain!!!

Este luminoso apartamento orientado al sureste de dos dormitorios en el segundo piso en Almoradí se encuentra en una ciudad española muy popular y tradicional, cerca de Algorfa. Una zona bulliciosa, sin embargo, el apartamento está situado en una ubicación más tranquila. A poca distancia a pie de muchos bares, restaurantes, tiendas, bancos, supermercados y más, sin olvidar el fantástico mercado semanal de los sábados a la vuelta de la esquina, ideal para frutas y verduras frescas. La solicitada plaza está a solo 5 minutos a pie, además de escuelas, un centro deportivo con piscinas municipales cercanas también. Esta propiedad consta de una cocina abierta totalmente equipada, con desayuno; amplio y luminoso salón / comedor con una terraza cubierta frontal justo al lado, que se beneficia de una excelente orientación con amplio espacio para cenar al aire libre; dos habitaciones dobles; y un baño familiar. El bloque se beneficia de tener solo 12 apartamentos, un ascensor y el uso de un solarium comunitario en la azotea. Un excelente apartamento de vacaciones, encerrar y salir, en una ubicación ideal ... ¡Ganga absoluta!

**48,950 Euros**