



SPF19-2505

A country house in the Oria area

Property Attributes

Country House Detached Resale
Land area - 3,132 m Floor area - 170 m
4 bedrooms
One bathroom
Water: Mains Electricity: Mains
Telephone: Possible Internet: Possible
Swimming Pool: No

Description

Cortijo Matias - A country house in the Oria area. (Habitable)

Habitable 4+ bedroom country property for sale in Almeria Province, situated on the Rambla de Oria around 15 minutes drive from the towns of Oria and Albox, both of which offer a wide range of amenities including shops, supermarkets, tapas bars, restaurants, schools and 24 hour medical centres.

With a build size of 170m², this two storey house is habitable to a basic standard, but in need of renovation / modernisation. The ground floor comprises an entrance hall, living room, very basic kitchen, pantry, room with fireplace, 4 double bedrooms and a bathroom. The first floor comprises two large rooms which could easily be converted to two ensuite bedrooms.

To the front of the house is a walled & gated patio, and to the side is a 32m² garage with a terrace above, accessible from the first floor of the house. There are two further adjoining garages totalling 65m², separate from the main house.

Mains electricity and water are connected, and telephone / internet are available for connection.

The land to the front of the house is flat with a garden area and plenty of space for parking. The remainder of the land is hillside.

Finca en venta en la provincia de Almería, situado en la Rambla de Oria alrededor de 15 minutos en coche de las ciudades de Oria y Albox, que ofrecen una amplia gama de servicios como tiendas, supermercados, bares de tapas, restaurantes, escuelas habitables 4 + dormitorios y centros médicos de 24 horas.

Con un tamaño de construcción de 170m², esta casa de dos pisos es habitable a un estándar básico, pero en necesidad de renovación / modernización. La planta baja consta de un hall de entrada, living comedor, cocina muy básica, despensa, sala con chimenea, 4 dormitorios dobles y un baño. El primer piso consta de dos habitaciones grandes que fácilmente podrían convertirse en dos dormitorios con baño privado.

Al frente de la casa es un patio amurallado y cerrado, y al lado es un garaje de 32 m² con una terraza arriba, accesible desde el primer piso de la casa. Hay dos estacionamientos más contiguas con un total de 65m², separado de la casa principal.

Agua y electricidad de la red están conectados y teléfono / internet disponible para la conexión.

El terreno al frente de la casa es plano con una zona ajardinada y un amplio espacio para estacionamiento. El resto de la tierra es ladera.

125,000 Euros