



SPF19-2451

A village house in the Oria area

Property Attributes

Village House Detached Resale
Land area - 168 m Floor area - 83 m
2 bedrooms
One bathroom
Water: Mains Electricity: Mains
Telephone: Possible Internet: Possible
Swimming Pool: No

Description

Casa Marie Uno - A village house in the Oria area. (Resale)

Fantastic south facing 2 bedroom village house situated in the sleepy hamlet of El Margen, only 3km from a village with bars / restaurants. El Margen is situated around 15 minutes drive from the towns of Oria and Chirivel which offer all amenities.

With a build size of 83m2, this semi-detached single storey house is set in a plot of around 168m2. It has been renovated throughout, including a new roof and the addition of a 43m2 roof terrace.

The kitchen is fitted with a good range of wall & base cupboards, a gas hob with extractor above and oven below, and a double sink. There is ample space for a breakfast table & chairs. A wide archway leads through to a good sized lounge with an open fireplace. There are two double bedrooms and a family shower room comprising shower tray with curtain, WC and basin set in a vanity unit.

Outside, there is a lovely sunny terrace to the front of the house with a pergola for shade, and to the side an external staircase leads up to the roof terrace. Also to the side of the house are steps leading up to a parking area to the rear.

This property would make a fabulous holiday home or an ideal retirement home.

Fantástica casa de pueblo de 2 dormitorios con orientación sur situada en la tranquila aldea de El Margen, a sólo 3 km de un pueblo con bares/restaurantes. El Margen está situado a unos 15 minutos en coche de los pueblos de Oria y Chirivel, que ofrecen todos los servicios.

Con una superficie construida de 83 m2, esta casa adosada de una sola planta se encuentra en una parcela de unos 168 m2. Ha sido completamente renovado, incluido un techo nuevo y la adición de una terraza en la azotea de 43m2.

La cocina está equipada con una buena variedad de armarios altos y bajos, una placa de gas con campana extractora arriba y horno abajo y un fregadero doble. Hay un amplio espacio para una mesa de desayuno y sillas. Un amplio arco conduce a un salón de buen tamaño con chimenea. Hay dos habitaciones dobles y un cuarto de baño familiar con plato de ducha con cortina, inodoro y lavabo en un tocador.

En el exterior, hay una preciosa terraza soleada al frente de la casa con una pérgola para dar sombra, y al lado una escalera exterior conduce a la azotea. También al costado de la casa hay escalones que conducen a un área de estacionamiento en la parte trasera.

Esta propiedad sería una fabulosa casa de vacaciones o una casa de retiro ideal.

85,000 Euros