



SPF19-2327

Land in the Partalooa area

Property Attributes

Land

Land area - 456 m

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: No

Description

Parcela Toni - Land in the Partalooa area.

Urban building plot of 456m² situated in the Cerro Gordo area of Partalooa in Almeria Province.

Within the plot is a ruinous building of around 86m² for restoration or demolition. Mains electricity and water are at the plot for reconnection and telephone / internet are also easily available.

The plot has tarmac access and is situated within walking distance of the local bar, around 12 minutes drive from the small town of Partalooa which offers all amenities for daily living, and 16 minutes from the large town of Albox which offers a wide range of shops, supermarkets, banks, cafes, tapas bars, restaurants, schools, sports facilities, a 24 hour medical centre and two weekly markets.

The plot is urban so it will be possible to obtain a building licence subject to the local authority's planning regulations.

Parcela de edificio urbano de 456m² situada en la zona cerro Gordo de Partalooa en la provincia de Almería.

Dentro de la parcela hay un edificio ruinoso de unos 86m² para restauración o demolición. La electricidad y el agua de la red están en la parcela para la reconexión y el teléfono / Internet también están fácilmente disponibles.

La parcela tiene acceso asfaltado y está situada a poca distancia del bar local, a unos 12 minutos en coche de la pequeña localidad de Partalooa que ofrece todas las comodidades para la vida diaria, y a 16 minutos de la gran ciudad de Albox que ofrece una amplia gama de tiendas, supermercados, bancos, cafeterías, bares de tapas, restaurantes, escuelas, instalaciones deportivas, un centro médico abierto las 24 horas y dos mercados semanales.

La parcela es urbana por lo que será posible obtener una licencia de construcción sujeta a las regulaciones de planificación de la autoridad local.

44,500 Euros