



SPF19-2314

A town house in the Cantoria area

Property Attributes

Town House Terraced Resale
Land area - 83 m Floor area - 137 m
4 bedrooms
2 bathrooms
Water: Mains Electricity: Mains
Telephone: Possible Internet: Possible
Swimming Pool: No

Description

Casa Juana - A town house in the Cantoria area. (Habitable)

!! REDUCED !! Two storey four bedroom town house for sale in Almeria Province, situated in the traditional valley town of Cantoria which offers all amenities for daily living. The house is completely habitable and is to be sold furnished.

From a covered porch, the front door opens into a hallway with stairs to the first floor and a useful understairs storage cupboard. To the left of the hall is a door leading into a small fitted kitchen with a gas hob and double sink. A part glazed door leads out to a courtyard with covered utility area.

To the end of the hall, an archway leads into the lounge / dining room which benefits from hot & cold air conditioning. This room previously had a fireplace so still has a chimney making it easy to install a wood burner if desired. There is also a double bedroom on the ground floor, along with a bathroom comprising bath with shower over, WC, bidet and basin.

The first floor comprises three double bedrooms, one with hot & cold air conditioning and two with Juliet balconies, and a separate family bathroom comprising full size bath with shower over, WC, bidet and basin.

The house occupies a central position within the town, so is within easy walking distance of all amenities.
!! ¡¡Reducido!! Casa unifamiliar de cuatro dormitorios de dos plantas en venta en la provincia de Almería, situada en la tradicional ciudad valle de Cantoria que ofrece todas las comodidades para la vida diaria. La vivienda es completamente habitable y se vende amueblada.

Desde un porche cubierto, la puerta principal se abre a un pasillo con escaleras hasta el primer piso y un armario de almacenamiento por escaleras inferiores útil. A la izquierda del hall hay una puerta que conduce a una pequeña cocina equipada con una placa de gas y lavabo doble. Una parte de puerta acristalada conduce a un patio con área de servicios públicos cubierta.

Al final del pasillo, un arco conduce al salón / comedor que se beneficia de aire acondicionado frío y caliente. Esta habitación tenía previamente una chimenea, así que todavía tiene una chimenea por lo que es fácil instalar un quemador de madera si se desea. También hay un dormitorio doble en la planta baja, junto con un baño que consta de bañera con ducha, WC, bidet y lavabo.

La primera planta consta de tres dormitorios dobles, uno con aire acondicionado frío y caliente y dos con balcones Julieta, y un baño familiar independiente que consta de baño de tamaño completo con ducha, WC, bidé y lavabo.

La casa ocupa una posición central dentro de la ciudad, por lo que está a poca distancia a pie de todas las comodidades.

99,000 Euros