



**SPF8-1821**

## **An apartment in the Arboleas area**

### **Property Attributes**

Apartment    Resale

2 bedrooms

One bathroom

Water: Mains    Electricity: Mains

Telephone: Possible    Internet: Possible

Swimming Pool: No

### **Description**

A very spacious 2 bedroom 1 bathroom attic apartment with roof terrace right in the centre of Arboleas village, Almeria, and with views over the rambla.

Offered fully furnished at 49950€ for a quick sale.

The apartment has Intercom Access, Hot/Cold Air Conditioning in the lounge. Stairs and Lifts to all floors, use of a large communal roof terrace giving spectacular views across the rambla and the mountains.

The property comprises entrance hallway, fully fitted kitchen, family bathroom inc. bath and bidet. The large lounge / dining room has log burner and feature windows and 2 double bedrooms.

The apartment is within walking distance of bars and restaurants, supermarkets, banks, medical centre and pharmacy making this a great apartment for retirement, holiday home or rental investment.

Offered fully furnished at 49950€ for a quick sale. Viewings highly recommended.

Un muy amplio ático de 2 dormitorios y 1 baño con terraza en el centro del pueblo de Arboleas, Almería, y con vistas a la rambla. Ofrecido completamente amueblado a 49950 € para una venta rápida. El apartamento tiene acceso a intercomunicador, aire acondicionado frío / calor en el salón. Escaleras y ascensores a todas las plantas, uso de una gran terraza comunitaria con vistas espectaculares de la rambla y las montañas. La propiedad consta de vestíbulo de entrada, cocina totalmente equipada, baño familiar inc. baño y bidet. El gran salón / comedor tiene estufa de leña y cuenta con ventanas y 2 habitaciones dobles. El apartamento se encuentra a poca distancia de bares y restaurantes, supermercados, bancos, centro médico y farmacia, lo que lo convierte en un excelente apartamento para la jubilación, la casa de vacaciones o la inversión en alquiler. Ofrecido completamente amueblado a 49950 € para una venta rápida. Visiones muy recomendadas.

**49,950 Euros**