



SPF8-1790

A villa in the Albánchez area

Property Attributes

Villa Detached Resale

Land area - 1,050 m² Floor area - 108 m²

2 bedrooms

2 bathrooms

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: Yes

Description

This bargain 2/3 bed villa is a blank canvass to add your own personal touch, currently just needing a little TLC to make a wonderful, peaceful country retreat Offered at 124.950€

This is a charming, single-storey, detached villa with spacious gardens, a private swimming pool, and mountain views, situated in the quiet and tranquil hamlet of Arroyo Albánchez, perfect for those who seek a slower-paced and exceptionally tranquil lifestyle with zero noise. The property is situated just a few minutes' drive from the nearby villages of Almanzora and Cantoria, where you will find a great selection of local facilities that offer you plenty for your day-to-day life, whereas the larger town of Albox is located about a 15

minute drive away, offering a greater selection of supermarkets, restaurants, schools and other main amenities. Enter the property via the double entrance gates, to a parking area for multiple cars, with further shaded parking space to the rear of the property. The garden has mature trees and to the rear is a very large raised area which could be utilised for terrace or further garden, also housing a summer house and storage sheds. The house itself contains a lounge, good sized kitchen 2 bedrooms with the possibility of a third as this is currently used as a dressing room with access via one of the other bedrooms, a full family bathroom and an en-suite shower room.

This really is a bargain and will make a beautiful country home at very little cost

Esta ganga villa de 2/3 camas es un lienzo en blanco para agregar su propio toque personal, actualmente solo necesita un poco de cariño para hacer un maravilloso y tranquilo retiro en el campo Ofrecido en 124.950 euros;

Esta es una encantadora villa independiente de una sola planta con amplios jardines, una piscina privada y vistas a la montaña, situada en la tranquila y tranquila aldea de Arroyo Albánchez, perfecta para aquellos que buscan un ritmo más lento y excepcionalmente tranquilo. Estilo de vida con cero ruido. La propiedad está situada a pocos minutos y rsquo; conduzca desde los pueblos cercanos de Almanzora y Cantoria, donde encontrará una gran selección de instalaciones locales que le ofrecen mucho para su vida cotidiana, mientras

que la ciudad más grande de Albox se encuentra a unos 15 minutos en coche, ofreciendo un Mayor selección de supermercados, restaurantes, escuelas y otros servicios principales. Ingrese a la propiedad a través de las puertas de doble entrada, a un área de estacionamiento para varios automóviles, con más espacio de estacionamiento sombreado en la parte trasera de la propiedad. El jardín tiene árboles maduros y en la parte trasera hay un área elevada muy grande que podría utilizarse para terraza u otro jardín, que también alberga una casa de verano y cobertizos de almacenamiento. La casa en sí contiene un salón, cocina de buen tamaño, 2 dormitorios con la posibilidad de un tercero, ya que actualmente se utiliza como vestidor con acceso a través de uno de los otros dormitorios, un baño familiar completo y un baño con ducha.

Esto realmente es una ganga y hará una hermosa casa de campo a muy bajo costo

124,950 Euros